



**REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO**

SLUŽBA ZA ODNOSI Z JAVNOSTMI IN PROMOCIJO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 63

F: 01 478 90 13

E: pr.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si

UKOM

predlagam.vladi@gov.si

Številka: 0913-49/2011/3

Datum: 20. 10. 2011

Zadeva: Predlog 2066: Ukinitiv plačila za spremembo namembnosti kmetijskega zemljišča

Zveza: e-pošta, z dne 7. 10. 2011 (Številka: 092-209/2011/3)

Spoštovani,

v nadaljevanju vam posredujemo odgovor na Predlog 2066: Ukinitiv plačila za spremembo namembnosti kmetijskega zemljišča.

PREDLOG

Predlagam ukinitiv plačila za spremembo namembnosti kmetijskega zemljišča za mlade družine. To je namreč velik izdatek in velika ovira predvsem za mlade družine. Če država ima kaj posluha za mlade v tej naši Sloveniji, naj ukine to dajatev. Žalostno, da slabši je položaj prebivalstva, bolj nas država privija.

ODGOVOR

Vlada Republike Slovenije ne podpira spremembe zakona, s katerimi bi se črtale določbe, ki urejajo odškodnino zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča, saj bi se s tem porušil temeljni koncept, ki je bil vzpostavljen z novelo ZKZ-C (Uradni list RS, št. 43/11). Odškodnina je prvenstveno namenjena racionalnemu in premišljenemu umeščanju prostorskih ureditev v prostor. Cilj odškodnine torej ni zaviranje ali celo preprečevanje investicij, pač pa usmerjanje gradenj na manj kvalitetna zemljišča. Sistem višine odškodnine je namreč določen progresivno glede na boniteto oziroma proizvodno sposobnost zemljišč.

Višina odškodnine temelji na kalkulaciji, kakšni stroški so potrebni za usposobitev novega kmetijskega zemljišča. Z gradnjo namreč pride do trajne izgube resursa – kmetijskega zemljišča, zaradi česar je potrebno »usposobiti« novo zemljišče za kmetijsko pridelavo.

Zbrana sredstva iz naslova odškodnin, ki so namenski prihodek države, bodo namenjena ukrepom kmetijske zemljiške politike, ki imajo za cilj ohranjanje oziroma povečevanje obsega kmetijskih zemljišč, poleg tega pa tudi financiranju izdelave strokovnih podlag s področja kmetijstva, ki jih na novo uvaja ZKZ-C in ki bodo podlaga za načrtovanje na kmetijskih zemljiščih.

Varovanje kmetijskih zemljišč je pomembna naloga države, saj jo k temu zavezuje že Ustava RS s tem ko določa, da zakon uredi posebno varstvo kmetijskih zemljišč (71. člen Ustave RS).

Institut odškodnine, ki ga uvaja ZKZ-C, je temeljni instrument za varovanje kmetijskih zemljišč, ki so strateškega pomena za pridelavo hrane.

S spoštovanjem,

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano