



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA FINANCE

DIREKTORAT ZA SISTEM DAVČNIH,
CARINSKIH IN DRUGIH JAVNIH PRIHODKOV

Sektor za davčni in carinski sistem

Župančičeva 3, p.p.644a, 1001 Ljubljana

T: 01 369 67 17

F: 01 369 67 19

E: gp.mf@gov.si

www.mf.gov.si

Urad Vlade RS za komuniciranje
Gregorčičeva ulica 25
SI - 1000 Ljubljana
elektronska pošta: gp.ukom@gov.si
On Behalf Of predlagam.vladi@gov.si

Številka: 092-320/2013/

Datum: 20.11.2013

Zadeva: **Predlagam.vladi.si 4990-322: Izključitev cerkve iz davka na nepremičnine**
<http://www.predlagam.vladi.si/webroot/idea/view/4990-322>

Spoštovani,

preko spletne strani predlagam.vladi.si nam je bil posredovano mnenje in prošnja za stališče, ki se nanaša na obdavčitev nepremičnin v lasti cerkva. Predlagatelj navaja, da je cerkev edini pravni subjekt, ki mu ni treba plačevati davščin, kljub temu da ima v Sloveniji največji kapital, saj poseduje veliko stavb, gozdov ipd. Ob tem cerkev trdi, da župnije denarja za plačilo davka nimajo. Predlagatelj še poudarja, da ima cerkev vsega dovolj, le bolj gospodarno bi se morala obnašati. Vaše navedbe smo preučili z vidika naših pristojnosti in vam sporočamo naše stališče:

Nedavno je bil sprejet Zakon o davku na nepremičnine, ki razveljavlja obstoječe dajatve s področja obdavčitve posedovanja nepremičnin v Sloveniji (davek od premoženja fizičnih oseb ter davek na nepremično premoženje večje vrednosti) in dajatve, ki imajo po namenu vlogo davka na nepremičnine oziroma dopolnjujejo obstoječ davčni sistem (nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča ter pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest). Davek na nepremičnine je usmerjen v bolj poenoteno in pravičnejšo ureditev obdavčitve nepremičnin, saj načeloma obdavčuje vse nepremičnine glede na njihovo vrednost.

Skladno z določbami Zakona o davku na nepremičnine je davka oproščeno ozko število nepremičnin in sicer:

- v lasti tujih držav in jih te uporabljajo za namene opravljanja dejavnosti,
- v lasti mednarodnih organizacij ali predstavništev mednarodnih organizacij in jih te uporabljajo za opravljanje dejavnosti v Republiki Sloveniji,
- v lasti institucij EU v Republiki Sloveniji in se uporabljajo za opravljanje njihove dejavnosti,
- v lasti humanitarnih organizacij,
- javno dobro, razen nepremičnin oziroma njihovih delov, ki so namenjeni opravljanju dejavnosti proizvodnje električne energije, izkoriščanju mineralnih surovin, opravljanju pristaniške dejavnosti, letališke dejavnosti in dejavnosti bencinskih servisov,

- kulturni spomeniki, ki niso arheološka najdišča, naselbinski spomeniki in zavarovana kulturna krajina oziroma ki niso stanovanjske, poslovne, industrijske ali energetske nepremičnine ali kmetijske stavbe v skladu s tem zakonom;
- sakralni objekti in
- varovalni gozdovi, gozdni rezervati in gozdovi s posebnim namenom brez ukrepanja.

Zakon o davku na nepremičnine namreč sledi cilju pravične obdavčitve nepremičnega premoženja z zajemom čim širše davčne osnove in čim manj oprostitev ob ustreznih davčnih stopnjah, zato so navedene oprostitve zgolj najožji nabor mednarodno primerljivih oprostitev tovrstnih dajatev. Glede oprostitve sakralnih objektov poudarjamo, da so davka oproščeni le verski objekti v ožjem smislu – cerkve, kapele, mošeje itd., torej stavbe ali deli stavb za opravljanje verskih obredov, če so slednji v lasti registriranih verskih skupnosti. Vlada RS je namreč v zvezi s tem zavzela stališče, da je glede na mednarodno ureditev odbavčitve teh objektov in glede na dejstvo, da ima večina teh objektov v RS status kulturnega spomenika, primernejša rešitev oprostitev le-teh.

S spoštovanjem,

KK
Pripravila:
Špela Kač
podsekretarka

Kastelic
Jožica Kastelic
vodja sektorja



Vročiti:
- naslovníku
- arhiv

V vednost:
- Služba za odnose z javnostmi MF, tu