**UKINITEV UPRAVNIKOV; Stanovalci znajo sami ''upravljati'' svojo stavbo;**

Nov Stanovanjski zakon naj **ukine upravnike**.

**Skupnost etažnih lastnikov lahko sama ''upravlja'' svojo stavbo , in to ceneje ter v svojem interesu.**

Ko poči cev v bloku, morajo stanovalci sami klicati vodovodnega inštalaterja, da pride popravit cevi. Ko zapade sneg, stanovalci sami odmečejo sneg in očistijo vhod.

Ko je zid onesnažen, ga stanovalci sami počistijo.

Primerov je cela serija.

Upravniki nimajo svojih serviserjev, da bi poskrbeli za stavbe, ki jih ''upravljajo''.

Na tak način znajo ''upravljati'' tudi sami lastniki stanovanj oz. stanovalci.

Stanovalci znajo tudi sami zbirati denar za rezervni sklad.

Enostavno povedano, upravnikov sploh ne potrebujemo.

Od njih dobimo samo račune za ''upravljanje''.

Za vzdrževanje stavb jim ni mar.

Dokazov za to je mnogo.

V oddaji Tarča 1.6.2017 z naslovom Ozadje upravniških poslov so bili navedeni nekateri primeri.

Na povezavi si to oddajo lahko ogledate:

[**https://www.rtvslo.si/tarca/arhiv/prispevek/383**](https://www.rtvslo.si/tarca/arhiv/prispevek/383)

Sodelovali so predstavniki: Ministrstva, upravnikov, stanovalcev, inšpektorata, avtorji spremenjenega Stanovanjskega zakona.

Upravniki imajo preveliko moč, nadzora nad njihovim delom ni, nikomur ne odgovarjajo.

Poslujejo oz. ''upravljajo'' predvsem v svojem interesu in ne v interesu stanovalcev oz. lastnikov.

Stanovalci in lastniki bi znali bolje. Kar je razumljivo, saj gre za njihova stanovanja.