



**REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,  
GOZDARSTVO IN PREHRANO**

**SLUŽBA ZA ODNOSI Z JAVNOSTMI IN PROMOCIJO**

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 63

F: 01 478 90 13

E: pr.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si

Številka: 0913-22/2011/3

Datum: 29. 4. 2011

UKOM

predlagam.vladi@gov.si

**Zadeva: Predlog 1547: Revitalizacija večjih opuščenih kmetij**

**Zveza:** e-pošta, z dne 6. 4. 2011 (Številka: 092-92/2011/1)

Spoštovani,

v nadaljevanju vam posredujemo odgovor na predlog 1547 spletnega orodja predlagam.vladi.si v zvezi z revitalizacijo večjih opuščenih kmetij.

### **PREDLOG**

Predlagam, da se v zakone iz področja kmetijstva in področja okolja in prostora uvede možnost, da se zapuščene ali dalj časa nenaseljene kmetije lahko razdelijo na manjše enote velikosti 1 do 3 ha in da se na teh enotah dovoli gradnja individualnega objekta za stalno bivanje na tem delu kmetije. 1 ha veliko posestvo omogoča pridelavo ekološke hrane za vsaj 4 člansko družino. Tako bi se lahko hkrati rešilo dvoje: zapuščene kmetije bi se ponovno obdelovale in ljudje bi lahko rešili svoj osnovni pogoj za življenje. Ta definicija odgovarja terminu Rodovno posestvo, ki ga sestavljajo različni mešani vrtovi: sadni vrt, zelenjavni vrt, vodni vrt, gozdni vrt in bivalni objekt. Življenje na takšnem Rodovnem posestvu poteka strogo po ekoloških merilih in z upoštevanjem vseh naravnih zakonov. Ni dovoljena uporaba kemičnih preparatov, gnojil in drugih nenaravnih materialov, vse stvari morajo biti naravne in se morajo maksimalno reciklirati. Na tak način bi bilo ohranjeno okolje in narava. Strojev se v glavnem ne uporablja, ker so površine majhne, ni tudi dovoljen način pridelave v monokulturi, ampak mora biti vse skupek pisanih rastlin, kot je to v naravi sami prisotno. Vsi ti mali kmetje, bi po nekem času bili zmožni tudi del tega ekološkega pridelka oddajati v skupnost, v šole, vrtce ipd. Bivalni objekt bi lahko bil zgrajen le v sozvočju z naravo po vseh veljavnih zakonih. Mislim, da bi to bila tudi rešitev za obstoječe kmetije, ki jih podmladek že zapušča in bi tako morda le ostali na domači zemlji.

Torej osnovna misel predloga je, da se kmetije pod nekimi pogoji lahko razdelijo na manjše enote velikosti 1-3 ha in da se omogoči gradnja bivalnega objekta na vsakem takem manjšem delu kmetije.

### **ODGOVOR**

Predlog, da bi v zakonodajo s področja kmetijstva uvedli možnost, da bi se kmetije delile na manjše dele, z vidika ohranjanja kmetijskih zemljišč in njihove obdelave ni sprejemljiv, saj je

velikostna razdrobljenost zemljišč že sedaj ena od največjih razvojnih težav slovenskega kmetijstva.

V interesu države je, da se kmetijska zemljišča uporabljajo za učinkovito kmetijsko gospodarjenje. Da bi bila kmetijska gospodarstva v zaostrenih gospodarskih razmerah konkurenčna, je nujna koncentracija posesti (združevanje zemljišč v posesti enega kmetijskega gospodarstva), izboljšanje kakovosti zemljišč ter prestrukturiranje kmetijskih gospodarstev. V ta namen Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano preko vrste ukrepov podpira združevanje in koncentracijo kmetijskih zemljišč oziroma posesti, kar kmetijskim gospodarstvom omogoča njihovo nadaljnje delovanje in nenazadnje prilagajanje nastalim gospodarskim razmeram. Ministrstvo v okviru Programa razvoja podeželja podpira tudi ekološko usmerjeno razmišljanje in predvsem ekološki način kmetovanja.

Promet s kmetijskimi zemljišči ureja Zakon o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 55/2003) na način, ki zagotavlja gospodarsko, socialno in ekološko funkcijo kmetijskih zemljišč pri njihovem pridobivanju in rabi, zaradi česar se prednostno zagotavlja usmerjanje kmetijskih zemljišč h kmetom in povečevanju kmetij in kmetijskih gospodarstev.

Z morebitnimi dodatnimi delitvami kmetij oziroma kmetijskih zemljišč bi velikostno razdrobljenost zemljišč še poslabšali, kar bi v mnogih primerih privedlo do opuščanja kmetovanja.

Opozorimo naj tudi, da mora biti načrtovanje in gradnja novih objektov v okviru kmetij v skladu s predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje in predpisi, ki urejajo graditev objektov. Predlagana ureditev pa pomeni gradnjo novih objektov v odprtem prostoru, ki predstavlja novo razpršeno gradnjo.

S spoštovanjem,

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano