



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

DIREKTORAT ZA PROSTOR, GRADITEV IN STANOVANJA

Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana

T: 01 478 74 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

**Urad Vlade RS za komuniciranje**  
**gp.ukom@gov.si**

Datum: 19.04.2016

**Zadeva: Predlagam.vladi.si predlog 7364-84: Zakon o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (ZPSPP)**

Spoštovani,

V zvezi s predlogom, ki ste nam ga posredovali dne 4.4.2016 in se nanaša na nujne spremembe ZPSPP, pojasnjujemo naslednje:

Ministrstvo za okolje in prostor bo do konca leta 2016, skladno s smernicami iz Resolucije o Nacionalnem stanovanjskem programu 2015-2025, pripravilo izhodišča za spremembo celotne stanovanjske zakonodaje. Sprejem nove zakonodaje je predviden konec leta 2017.


Smernice za spremembe zakonodaje na področju upravljanja, so bile nakazane v javni obravnavi sprememb in dopolnitev Stanovanjskega zakona, ki je bila končana 10.01.2016, kjer smo prejeli 80 različnih mnenj in pripomb.

Na podlagi javne obravnave in predlogov deležnikov, bomo pripravili izhodišča za nov zakon na področju Upravljanja. V okviru tega bo proučena možnost sprejetja novega zakona o Upravljanju, ki bi združil upravljanje v poslovnih in stanovanjskih stavbah.

S spoštovanjem,

Pripravila:  
Nataša Sax  
Sekretarka



  
Barbara RADOVAN  
GENERALNA DIREKTORICA  
DIREKTORATA ZA PROSTOR,  
GRADITEV IN STANOVANJA